

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика,
производственно-коммерческой фирме «Термодом»
 фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц,
440513, Пензенская область, Пензенский район,
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
с. Засечное, ул. Радужная, 1-32

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29 декабря 2017 г.

№ 13-ру 13301000 - 169 - 2017

I. Администрация городского округа Саранск,
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между
 (наименование объекта (этапа) капитального строительства

ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранск.
 в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

Второй микрорайон. Площадка 2. 16-ти этажный жилой дом № 2-1 со встроенными
помещениями общественного назначения (этап 1)»,

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,
город Саранск, улица Кочкуровская, дом 7, Распоряжение

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
Заместителя Главы городского округа Саранск № 2527-рз от 26.12.2017 г.
 реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:1109211:336
 строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 13-ру 13301000-445-2016 (новая редакция разрешения на строительство № 13-ру 13301000-358-2016 от 24.08.2016 г., с редакцией № 13-ру 13301000-294-2016 от 20.07.2016 г., с редакцией № 13-ру 13301000-125-2016 от 05.04.2016 г.), дата выдачи 18.10.2016 г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м	42314	42314
в том числе надземной части	куб.м	40300,7	40300,7
Общая площадь	кв.м	10284,0	10376,1
Площадь нежилых помещений	кв.м	3185,8	3357,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	342,3	341,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты			

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	6775	6728,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	3185,8	3357,6
Количество этажей	шт.	18	19
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас), всего			
в том числе:	шт./кв.м	120/6775	120/6728,3
1-комнатные	шт./кв.м	60/2536	60/2521
2-комнатные	шт./кв.м	15/1050	15/1045,2
3-комнатные	шт./кв.м	45/3189	45/3162,1
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	7421,4	7019,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	свайный, ростверк из монолитного железобетона	свайный, ростверк из монолитного железобетона
Материалы стен	-	кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий	-	сборные многопустотные железобетонные плиты	сборные многопустотные железобетонные плиты
Материалы кровли	-	совмещенная рулонная	совмещенная рулонная
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной			

документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

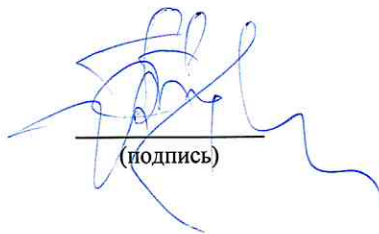
Класс энергоэффективности здания	-	B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: 28.12.2017 г., Крейнер Игорь Родионович, 13-15-225, 24.11.2015 г., Государственный комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 24.11.2015 г.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Глава городского округа Саранск
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« » 2017 г.
М.П.


(подпись)

П.Н. Тултаев
(расшифровка подписи)

Приложение к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию



№ *13-КП 13301000-169*

от *29.12*

201*7* г.

Объект: "Комплексная застройка многоквартирными жилыми домами на на участке между ул.Волгоградская и автомобильной дорогой на с.Кочкурово (в районе р.Тавла) г.Саранск. Второй микрорайон. Площадка 2. 16-ти этажный жилой дом №2-1 со встроенными помещениями общественного назначения (этап 1)"

Адрес: РМ,г.Саранск, в районе ул.Волгоградская

Общая площадь

Жилых помещений (без учета лоджий и балконов) 6728.3 кв.м. в том числе:
общая

подъезд	1	этаж	2	Квартира №	1	68	
подъезд	1	этаж	2	Квартира №	2	44,6	
подъезд	1	этаж	2	Квартира №	3	38,5	
подъезд	1	этаж	2	Квартира №	4	63,3	
подъезд	1	этаж	2	Квартира №	5	62,9	
подъезд	1	этаж	2	Квартира №	6	38,5	
подъезд	1	этаж	2	Квартира №	7	44,2	
подъезд	1	этаж	2	Квартира №	8	77,1	
подъезд	1	этаж	3	Квартира №	9	68,1	
подъезд	1	этаж	3	Квартира №	10	44,5	
подъезд	1	этаж	3	Квартира №	11	38,6	
подъезд	1	этаж	3	Квартира №	12	63,2	
подъезд	1	этаж	3	Квартира №	13	62,9	
подъезд	1	этаж	3	Квартира №	14	38,6	
подъезд	1	этаж	3	Квартира №	15	44,3	
подъезд	1	этаж	3	Квартира №	16	77,2	
подъезд	1	этаж	4	Квартира №	17	67,9	
подъезд	1	этаж	4	Квартира №	18	44,5	
подъезд	1	этаж	4	Квартира №	19	38,5	
подъезд	1	этаж	4	Квартира №	20	63,2	
подъезд	1	этаж	4	Квартира №	21	63,3	
подъезд	1	этаж	4	Квартира №	22	38,3	
подъезд	1	этаж	4	Квартира №	23	44,3	
подъезд	1	этаж	4	Квартира №	24	76,8	
подъезд	1	этаж	5	Квартира №	25	67,9	
подъезд	1	этаж	5	Квартира №	26	44,2	
подъезд	1	этаж	5	Квартира №	27	38,6	
подъезд	1	этаж	5	Квартира №	28	63,1	
подъезд	1	этаж	5	Квартира №	29	63,3	
подъезд	1	этаж	5	Квартира №	30	38,2	
подъезд	1	этаж	5	Квартира №	31	44,3	
подъезд	1	этаж	5	Квартира №	32	76,7	
подъезд	1	этаж	6	Квартира №	33	68,1	
подъезд	1	этаж	6	Квартира №	34	44,1	
подъезд	1	этаж	6	Квартира №	35	38,7	
подъезд	1	этаж	6	Квартира №	36	63,1	
подъезд	1	этаж	6	Квартира №	37	63,3	
подъезд	1	этаж	6	Квартира №	38	38,5	
подъезд	1	этаж	6	Квартира №	39	44,1	
подъезд	1	этаж	6	Квартира №	40	77,1	
подъезд	1	этаж	7	Квартира №	41	69,7	
подъезд	1	этаж	7	Квартира №	42	44,9	

подъезд	1	этаж	7	Квартира №	43	38,8	
подъезд	1	этаж	7	Квартира №	44	64,8	
подъезд	1	этаж	7	Квартира №	45	64,6	
подъезд	1	этаж	7	Квартира №	46	38,7	
подъезд	1	этаж	7	Квартира №	47	45,2	
подъезд	1	этаж	7	Квартира №	48	80,4	
подъезд	1	этаж	8	Квартира №	49	69,5	
подъезд	1	этаж	8	Квартира №	50	45,0	
подъезд	1	этаж	8	Квартира №	51	38,8	
подъезд	1	этаж	8	Квартира №	52	64,9	
подъезд	1	этаж	8	Квартира №	53	64,9	
подъезд	1	этаж	8	Квартира №	54	38,8	
подъезд	1	этаж	8	Квартира №	55	45,3	
подъезд	1	этаж	8	Квартира №	56	80,5	
подъезд	1	этаж	9	Квартира №	57	69,7	
подъезд	1	этаж	9	Квартира №	58	45,2	
подъезд	1	этаж	9	Квартира №	59	38,8	
подъезд	1	этаж	9	Квартира №	60	64,8	
подъезд	1	этаж	9	Квартира №	61	64,7	
подъезд	1	этаж	9	Квартира №	62	38,6	
подъезд	1	этаж	9	Квартира №	63	45,4	
подъезд	1	этаж	9	Квартира №	64	80,6	
подъезд	1	этаж	10	Квартира №	65	69,8	
подъезд	1	этаж	10	Квартира №	66	45,1	
подъезд	1	этаж	10	Квартира №	67	38,8	
подъезд	1	этаж	10	Квартира №	68	64,3	
подъезд	1	этаж	10	Квартира №	69	64,3	
подъезд	1	этаж	10	Квартира №	70	38,6	
подъезд	1	этаж	10	Квартира №	71	45,5	
подъезд	1	этаж	10	Квартира №	72	80,8	
подъезд	1	этаж	11	Квартира №	73	70,0	
подъезд	1	этаж	11	Квартира №	74	45,7	
подъезд	1	этаж	11	Квартира №	75	39,1	
подъезд	1	этаж	11	Квартира №	76	65,1	
подъезд	1	этаж	11	Квартира №	77	64,9	
подъезд	1	этаж	11	Квартира №	78	39,1	
подъезд	1	этаж	11	Квартира №	79	45,5	
подъезд	1	этаж	11	Квартира №	80	81,5	
подъезд	1	этаж	12	Квартира №	81	71,3	
подъезд	1	этаж	12	Квартира №	82	45,9	
подъезд	1	этаж	12	Квартира №	83	39,3	
подъезд	1	этаж	12	Квартира №	84	67,6	
подъезд	1	этаж	12	Квартира №	85	67,9	
подъезд	1	этаж	12	Квартира №	86	39,3	
подъезд	1	этаж	12	Квартира №	87	45,9	
подъезд	1	этаж	12	Квартира №	88	83,4	
подъезд	1	этаж	13	Квартира №	89	71,3	
подъезд	1	этаж	13	Квартира №	90	45,9	
подъезд	1	этаж	13	Квартира №	91	39,3	
подъезд	1	этаж	13	Квартира №	92	67,6	

подъезд	1	этаж	13	Квартира №	93	67,9	
подъезд	1	этаж	13	Квартира №	94	39,3	
подъезд	1	этаж	13	Квартира №	95	45,9	
подъезд	1	этаж	13	Квартира №	96	83,4	
подъезд	1	этаж	14	Квартира №	97	71,3	
подъезд	1	этаж	14	Квартира №	98	45,9	
подъезд	1	этаж	14	Квартира №	99	39,3	
подъезд	1	этаж	14	Квартира №	100	67,6	
подъезд	1	этаж	14	Квартира №	101	67,9	
подъезд	1	этаж	14	Квартира №	102	39,3	
подъезд	1	этаж	14	Квартира №	103	45,9	
подъезд	1	этаж	14	Квартира №	104	83,4	
подъезд	1	этаж	15	Квартира №	105	71,3	
подъезд	1	этаж	15	Квартира №	106	45,9	
подъезд	1	этаж	15	Квартира №	107	39,3	
подъезд	1	этаж	15	Квартира №	108	67,6	
подъезд	1	этаж	15	Квартира №	109	67,9	
подъезд	1	этаж	15	Квартира №	110	39,3	
подъезд	1	этаж	15	Квартира №	111	45,9	
подъезд	1	этаж	15	Квартира №	112	83,4	
подъезд	1	этаж	16	Квартира №	113	71,3	
подъезд	1	этаж	16	Квартира №	114	45,9	
подъезд	1	этаж	16	Квартира №	115	39,3	
подъезд	1	этаж	16	Квартира №	116	67,6	
подъезд	1	этаж	16	Квартира №	117	67,9	
подъезд	1	этаж	16	Квартира №	118	39,3	
подъезд	1	этаж	16	Квартира №	119	45,9	
подъезд	1	этаж	16	Квартира №	120	83,4	

Протнуровано, пронумеровано

(*28*) л.

Дата « *28* » *сентября* 20 *17* г.

Главному специалисту отдела правовых актов
Канцелярии *Б. Тремасова* Тремасова Е.М.

